



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ХАСКОВО

ОБЯВА

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ХАСКОВО с адрес: гр. Хасково, пл. „Свобода” № 5, на основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и Заповед № ДС-06-23/22.08.2023 г., обявява **търг с тайно наддаване** за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, предоставен за управление на Областен управител на област Хасково, самостоятелен обект с идентификатор 77195.724.9.7.3 на етаж 0 (партер), с площ 502,54 кв.м, с предназначение – „За обществено хранене”, находящ се в административна сграда с идентификатор 77195.724.9.7 – публична държавна собственост, актувана с АПДС № 6880/23.12.2015 г., застроена в поземлен имот с идентификатор 77195.724.9, по кадастралната карта на гр. Хасково, одобрена със Заповед № РД-18-63/05.10.2006 г. на изп. директор на АГКК – София.

Началната тържбна наемна цена е в размер на 2896 лв. без ДДС (две хиляди осемстотин деветдесет и шест лева), **/3 475,2 лв. с ДДС** (три хиляди четиристотин седемдесет и пет лева и двадесет стотинки) /, представляваща месечен наем за посочения обект. В наемната цена не са включени консумативните разходи – електроенергия, топлоенергия, вода и други, свързани с ползването на обекта.

Срок на наемното отношение - 5 /пет/ години от датата на подписване на приемопредавателния протокол за предаване на обекта.

Преди подписването на договора за наем, наемателят внася по банковата сметка на Областна администрация Хасково в Търговска банка Д АД, клон Хасково: IBAN: BG 23 DEMI 9240 3300 1169 75, BIC: DEMIBGSF гаранция в размер на един месечен наем, който се задържа от наемодателя като обезпечение за изпълнение на задълженията по договора от страна на наемателя. Внесената гаранция се възстановява на наемателя в едномесечен срок след прекратяване на договора, при условията, посочени в него.

Наемът се заплаща от 1-во до 10-то число на текущия месец по банков път по транзитната сметка на Областна администрация – Хасково в Търговска банка Д АД, клон Хасково: IBAN: BG 16 DEMI 9240 3100 1169 72, BIC: DEMIBGSF

Минималните изисквания към кандидатите са подробно описани в документацията.

Депозит за участие – 700.00 лв., по банков път по посочената банкова сметка на Областна администрация Хасково:

БАНКА: Търговска банка Д АД,

IBAN: BG 23 DEMI 9240 3300 1169 75,

BIC: DEMIBGSF.

Оглед се извършва от датата на публикацията на обявата до 18.09.2023г. (вкл.) всеки работен ден от 10.00 до 16.00 часа, в присъствието на представител на Областна администрация Хасково.

Търгът ще се проведе на 19.09.2023 г. от 10.30 часа в стая № 17, ет. 1 в сградата на Областна администрация Хасково с адрес: гр. Хасково, пл. „Свобода” № 5.

Достъпът до документацията е безплатен на електронната страница на Областна администрация Хасково, на следния електронен адрес: <https://www.hs.government.bg/posts/57>, раздел „Актуално“, подраздел „Търгове“.

Заявленията за участие, заедно с ценовите предложения на кандидатите, се приемат до 17.00 ч. на 18.09.2023 г. (вкл.) в звеното за ”Административно обслужване” на партерния етаж в сградата на Областна администрация Хасково, с административен адрес: гр. Хасково, пл. „Свобода“ № 5 или по пощата с писмо с обратна разписка, като върху плика се посочва адрес за кореспонденция, телефон.

На разглеждане подлежат само заявления, които са депозирани в звеното за административно обслужване на Областна администрация Хасково най-късно до 17.00 часа на 18.09.2023 г. или изпратени по пощата с пощенско клеймо до 18.09.2023 г.

Лица за контакт:

- Марина Ташева – Директор на Дирекция „АПОФУС“ при Областна администрация Хасково, тел. 038/608040

- Антон Вълчев – Главен експерт в дирекция „АКРРДС“ при Областна администрация - Хасково; тел. 038/608021, e-mail;